



JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MESTSKÉ	STO
JUL	
Dňa	23.11.2014
Podpis	814 - 60/2015
Číslo spr.	69/15
Prílohy	

Bratislava 16.12.2014
Č.j.:MAGS SNM 56039 /2014
34410/15/1803

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 28.08.2014 a 27.11.2014, č.j. 1013/2014, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 05 01 0069 14

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území Vinohrady

- parc.č. 5934/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²,
 - parc.č. 5934/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²,
 - parc.č. 5934/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²,
 - parc.č. 5934/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²,
 - parc.č. 5934/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²,
- zapísaných na liste vlastníctva č. 3610

do vlastníctva majiteľov stavieb - garáží, postavených na uvedených pozemkoch, za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 174/2014 z 29.06.2014, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako 105,12 €/m²,

a novovytvorených pozemkoch

- parc.č. 5934/16 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²,
- parc.č. 5934/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²,
- parc.č. 5934/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²,
- parc.č. 5934/19 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²,
- parc.č. 5934/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m²,
- parc.č. 5934/21 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m²,
- parc.č. 5934/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m².

ktoré vznikli oddelením z pôvodného pozemku registra „C“ parc.č. 5934/13 podľa GP č.60/2014, overený pod č. 935/2014 dňa 6.5.2014, tiež zapísaný na LV č. 3610

za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 174/2014 z 29.06.2014, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu ako 145,55 €/m², s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a
- na predmet predaja nie je uplatnený reštitučný nárok podľa príslušných právnych predpisov, okrem reštitučného nároku uplatneného podľa zákona č. 503/2003 Z. z.
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ v katastrálnom území Vinohrady, parc.č. 5934/2, 5934/3, 5934/5-7, 5934/16-22 ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie dvoch jej rovnopisov na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán
Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava- Nové Mesto
Junácka 1
831 04 Bratislava 3